

**BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
PUBLICATIEDATUM 8 OKTOBER 2020**

Volgnr	Omschrijving	Voorgesteld besluit	Datum besluit
	Vaststelling besluitenlijst	Concept besluitenlijst B&W 1 oktober 2020 (20-0267468) ongewijzigd vast te stellen.	6 oktober 2020
20-295	Huis van de Buurt 's-Gravenzande	<ol style="list-style-type: none"> 1. Af te zien van het realiseren van een Huis van de Buurt in het voormalige gemeentekantoor van 's-Gravenzande. 2. Opdracht te geven om alternatieve mogelijkheden voor huisvesting van het Huis van de Buurt in 's-Gravenzande te onderzoeken en hiervoor een voorstel te doen toekomen aan het college. 3. De ontwikkelaar van "De Gravin" te verzoeken om de vrijgekomen ruimte in het voormalige gemeentekantoor van 's-Gravenzande te benutten voor sociale woningbouw. 4. De raad te informeren conform brief <p>Toelichting: Het college heeft besloten af te zien van het realiseren van een Huis van de Buurt in "De Gravin". Daarvoor in de plaats is wordt onderzocht of het Huis van de Buurt kan worden gevestigd in de bestaande locatie van de bibliotheek aan het Zandeveldplein. Niet alleen is de gemeente eigenaar van dit pand, het ligt ook in de buurt van het centrum en biedt meer ruimte (1.400 m2) voor Bibliotheek Westland en Vitis Welzijn dan "De Gravin".</p>	14 juli 2020
20-296	Koop- en realisatieovereenkomst herontwikkeling gemeentekantoor 's-Gravenzande	<ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord te gaan met het ondertekenen van de koop- en realisatieovereenkomst voor de herontwikkeling van het voormalige gemeentekantoor 's-Gravenzande. 2. Dit onder de voorwaarde dat gewaarborgd wordt dat zowel het aantal als de huurprijs gedurende 25 jaar onder het sociale huursegment valt. <p>Toelichting: Het college heeft de verkoop van het gemeentekantoor 's-Gravenzande op 5 december 2017 definitief gegund aan New Lake 19. Hiertoe wordt een koop- en realisatieovereenkomst gesloten. Het betreft de ontwikkeling van 44 woningen (waarvan 8 in de sociale huur), horeca en detailhandel.</p>	14 juli 2020

Volgnr	Omschrijving	Voorgesteld besluit	Datum besluit
20-333	Schrijven college inzake voortgang ontwikkeling De Schakel te Maasdijk	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het beoordelingsrapport De Schakel vast te stellen. 2. De opdracht te gunnen aan Projectikon Ontwikkeling B.V. zoals in het beoordelingsrapport is vastgelegd. 3. De raad hierover te informeren conform brief. 4. De andere inschrijvers schriftelijk te informeren over de afwijzing conform brieven. <p>Toelichting: Voor de herontwikkeling van de voormalige schoollocatie De Schakel te Maasdijk hebben wij een openbare inschrijving in de markt gezet waarbij partijen op het perceel konden inschrijven voor verkoop van de grond. Op basis van gegeven randvoorwaarden en gunningscriteria uit de Verkoopleidraad is het aan Projectikon Ontwikkeling B.V. gegund. Het betreft de ontwikkeling van ongeveer 20 sociale huurappartementen en 6 middenhuur eengezinswoningen.</p>	8 september 2020
20-358	Schrijven college inzake tweewekelijks overzicht verzoeken steunmaatregelen coronacrisis	<ol style="list-style-type: none"> 1. De raad conform brief te informeren over de stand van zaken aangaande ingekomen verzoeken om steun voortvloeiend uit de coronacrisis. <p>Toelichting: Het college heeft toegezegd de gemeenteraad tweewekelijks te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de ontvangen steunverzoeken vanuit de Westlandse samenleving in het kader van de coronacrisis. Het overzicht dat nu wordt verzonden heeft als peildatum 24 september 2020.</p>	6 oktober 2020
20-360	Eerste wijziging Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Westland 2014	<ol style="list-style-type: none"> 1. De Eerste wijziging van de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Westland 2014 vast te stellen. 2. De Eerste wijziging van de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Westland 2014 in werking te laten treden met ingang van de eerste dag na de bekendmaking en met terugwerkende kracht tot en met 23 maart 2020. 3. Deze Uitvoeringsregeling aan te halen als "Eerste wijziging van de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Westland 2014". 	6 oktober 2020

Volgnr	Omschrijving	Voorgesteld besluit	Datum besluit
		<p>Toelichting:</p> <p>Met dit besluit wordt de "Eerste wijziging van de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Westland 2014" in procedure gebracht. Deze regeling voorziet in de wens om in navolging van het Rijk het percentage van de in rekening te brengen invorderingsrente te verlagen van 4% tot 0,01%. De verlaging van de invorderingsrente bij beleidsbesluit is bedoeld als maatregel van tijdelijke aard in verband met de coronacrisis en geldt in beginsel tot 1 oktober 2020. Inwoners die uitstel hebben gevraagd voor het betalen van gemeentelijke belastingen betalen dus minder rente.</p>	
20-361	Schrijven college d.d. 6 oktober 2020 inzake Initiatiefvoorstel GBW-WV-D66-GL-PvdA compensatie OZB-heffing vrijwilligersorganisaties in Westland	<p>1. De raad conform brief te informeren over de wensen en bedenkingen van het college op het initiatiefvoorstel compensatie OZB-heffing voor vrijwilligersorganisaties.</p> <p>Toelichting:</p> <p>Op 17 juni 2020 is het initiatiefvoorstel over compensatie OZB-heffing voor vrijwilligersorganisaties en sportverenigingen in de commissie EFO besproken. Het college beraadde zich op een gerechtelijke uitspraak en advisering van de VNG. In het reces is hierover meer duidelijk geworden. Na overleg van het college met de initiatiefnemers van het voorstel OZB compensatie voor vrijwilligersorganisaties zijn het voorstel en de regeling verscherpt om deze beter uitvoerbaar te maken. Het voorstel is geagendeerd voor de commissie EFO op 7 oktober.</p>	6 oktober 2020
20-362	Parameters MPG 2021-2024	<p>1. De volgende parameters te hanteren voor de actualisatie van de gemeentelijke grondexploitaties in het MPG 2021-2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kostenstijging: 2,00% - Opbrengstenstijging: 1,00% - Renteparameter: 1,03% - Disconteringsvoet : 2,00% <p>Toelichting:</p> <p>Met dit besluit worden de parameters vastgesteld (verwachte kostenstijging, verwachte opbrengstenstijging, rentepercentage, disconteringsvoet), waarmee de gemeentelijke</p>	6 oktober 2020

Volgnr	Omschrijving	Voorgesteld besluit	Datum besluit
		grondexploitaties zullen worden geactualiseerd. Over de actualisatie zal worden gerapporteerd in het Meerjarenperspectief grondexploitaties 2021-2024 (afgekort: het MPG 2021-2024).	
20-363	Verlegging midden-spanningskabel in Natte Ecologische Zone Honderdland	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het besluit van 2 juli 2019 voor het verleggen van de kabel in de Natte Ecologische Zone Honderdland in te trekken. 2. Af te zien van het verleggen van de kabel in de Natte Ecologische Zone Honderdland. <p>Toelichting: Het besluit dat eerder door het college is genomen voor het verleggen van de middenspanningskabel in de Natte Ecologische Zone Honderdland is ingetrokken en is vervangen door het nieuwe besluit. De meerkosten voor het verleggen van de kabel wegen niet op tegenover het stedenbouwkundige belang in deze. Daarom wordt afgezien van het verleggen van de kabel.</p>	6 oktober 2020
20-364	Ontwerp bestemmingsplan Van Wijklaan 2 De Lier	<ol style="list-style-type: none"> 1. De nota van beantwoording reacties 3.1.1 Bro overleg bestemmingsplan 'Van Wijklaan 2 De Lier' vast te stellen als resultaat van het vooroverleg; 2. In te stemmen met het gebruiken van een deel van de ontstane compensatierechten vanwege de omzetting van de bestemming aan Schefferkamp te De Lier in de bestemming 'Agrarisch - Glastuinbouw' om te voldoen aan de compensatieplicht voor deze ontwikkeling; 3. Het ontwerpbestemmingsplan 'Van Wijklaan 2 De Lier' conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage te leggen; 4. De raad te informeren conform brief. <p>Toelichting: Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het mogelijk maken van een uitbreiding van de 'Tuinderij' en het uitplaatsen van een viertal woningen in het groen.</p>	6 oktober 2020
	Beantwoording raads-vragen (artikel 42)	<ul style="list-style-type: none"> • beantwoording artikel 42 vragen WV verkeersveiligheid fietsers Molenstraat Monster (20-0207280) • beantwoording artikel 42 vragen WV scootmobiel in Regiotaxi (20-0219319) 	6 oktober 2020



Volgnr	Omschrijving	Voorgesteld besluit	Datum besluit
		<ul style="list-style-type: none">• beantwoording artikel 42 vragen LPF vernietiging paspoort tijdens Corona Periode (20-0256514)	